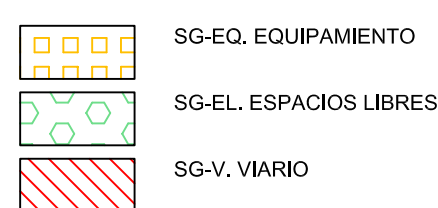
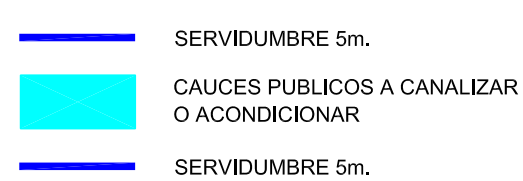
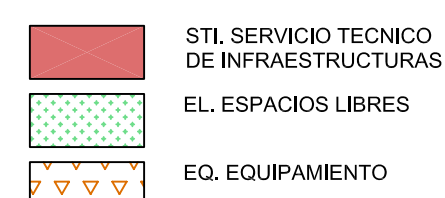
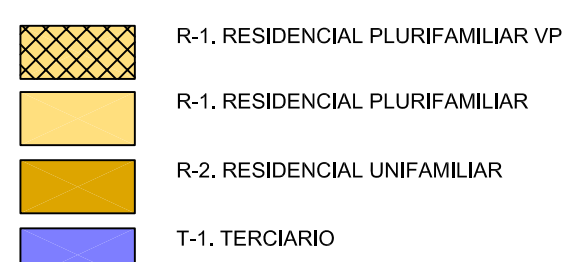


SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS

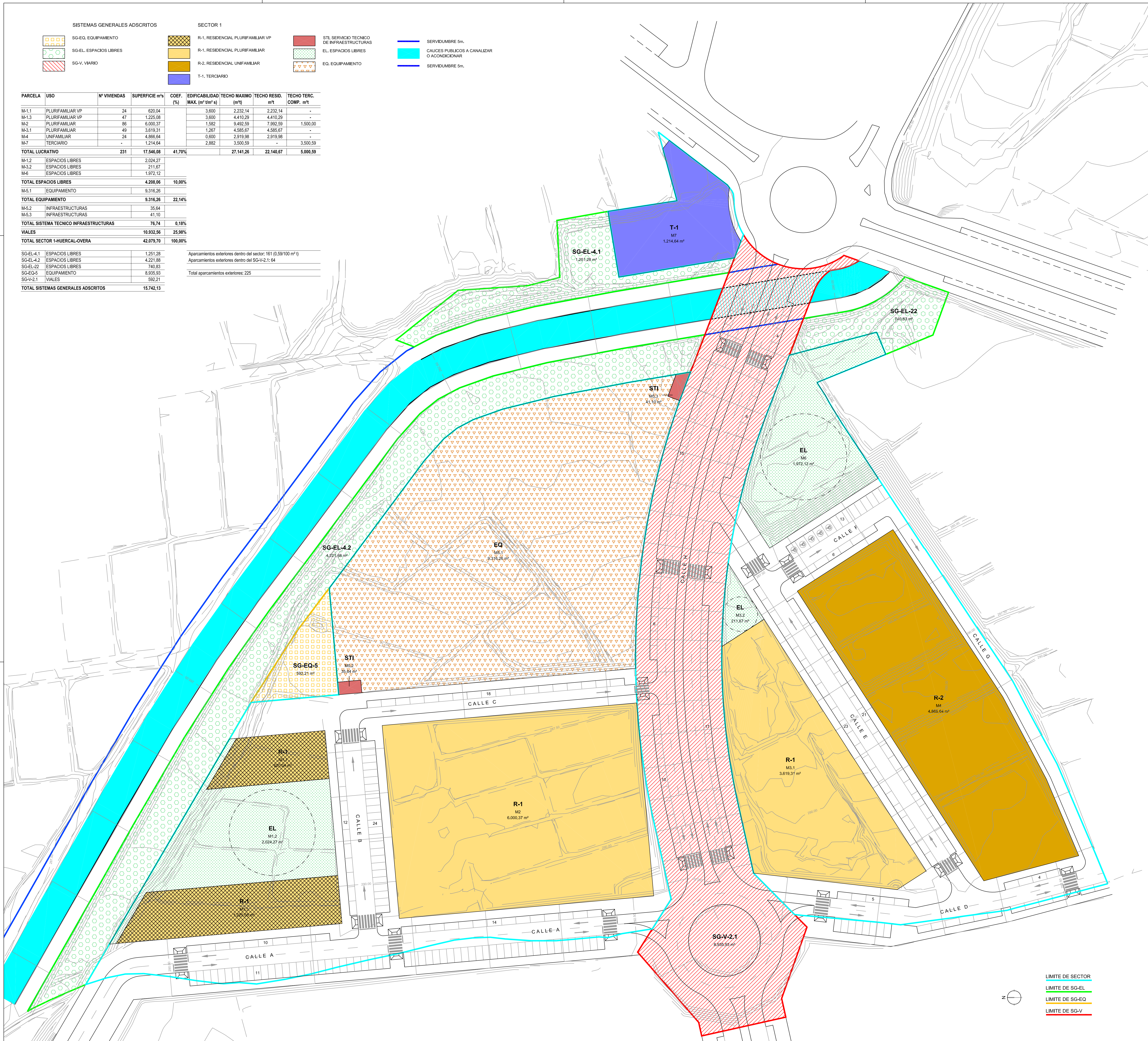


SECTOR 1



PARCELA	USO	N° VIVIENDAS	SUPERFICIE m²s	COEF. (%)	EDIFICABILIDAD	TECHO MAXIMO	TECHO RESID.	TECHO TERC.
					MAX. (m²/m² s)	(m²)	m²	COMP. m²
M-1.1	PLURIFAMILIAR VP	24	620.04		3.600	2.232.14	2.232.14	-
M-1.3	PLURIFAMILIAR VP	47	1.225.08		3.600	4.410.29	4.410.29	-
M-2	PLURIFAMILIAR	86	6.000.37		1.582	9.492.59	7.992.59	1.500.00
M-3.1	PLURIFAMILIAR	49	3.619.31		1.267	4.585.67	4.585.67	-
M-4	UNIFAMILIAR	24	4.895.64		0.800	2.919.98	2.919.98	-
M-7	TERCIARIO	-	1.214.64		2.882	3.500.59	-	3.500.59
TOTAL LUCRATIVO		231	17.546.08	41,70%		27.141.26	22.140.67	5.000.59
M-1.2	ESPACIOS LIBRES		2.024.27					
M-3.2	ESPACIOS LIBRES		211.67					
M-6	ESPACIOS LIBRES		1.972.12					
TOTAL ESPACIOS LIBRES			4.208.06	10,00%				
M-5.1	EQUIPAMIENTO		9.316.26					
TOTAL EQUIPAMIENTO			9.316.26	22,14%				
M-5.2	INFRAESTRUCTURAS		35.64					
M-5.3	INFRAESTRUCTURAS		41.10					
TOTAL SISTEMA TECNICO INFRAESTRUCTURAS			76.74	0,18%				
VIALES			10.932.56	25,98%				
TOTAL SECTOR 1-HUERCAL-OVERA			42.079.70	100,00%				
SG-EL-4.1	ESPACIOS LIBRES		1.251.28					
SG-EL-4.2	ESPACIOS LIBRES		4.221.88					
SG-EL-22	ESPACIOS LIBRES		740.83					
SG-EQ-5	EQUIPAMIENTO		8.935.93					
SG-V-2.1	VIALES		592.21					
TOTAL SISTEMAS GENERALES ADSCRITOS			15.742.13					

Aparcamientos exteriores dentro del sector: 161 (0,59/100 m²)
 Aparcamientos exteriores dentro del SG-V-2.1: 64
 Total aparcamientos exteriores: 225



LIMITE DE SECTOR
 LIMITE DE SG-EL
 LIMITE DE SG-EQ
 LIMITE DE SG-V